



LandSyd
Landinspektører
Esbjerg

Att. Brian Nordby
e-mail: bno@landsyd.dk

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato	4. maj 2020
Sagsbehandler	Ole Juul Pedersen
Telefon direkte	76 16 15 31
Sagsid	20/8745

Godkendelse efter vandløbsloven til etablering af 2 rørbroer i Mandø Bygrøft og én i Grøft nord for Midtvej

LandSyd har på vegne af 2 lodsejere ansøgt om at etablere 2 rørbroer i det offentlige vandløb Mandø Bygrøft og en rørbro over det offentlige vandløb Grøft nord for Midtvej. Rørbroerne skal etableres til brug for vejadgang til 2 udstykkede sommerhusgrunde fra Mandø Toftevej og til restejendommen fra vejen Nedenom.

Det er et krav i forbindelse med udstykningen, at der kan gives tilladelse til etablering af vejadgang til matriklerne.

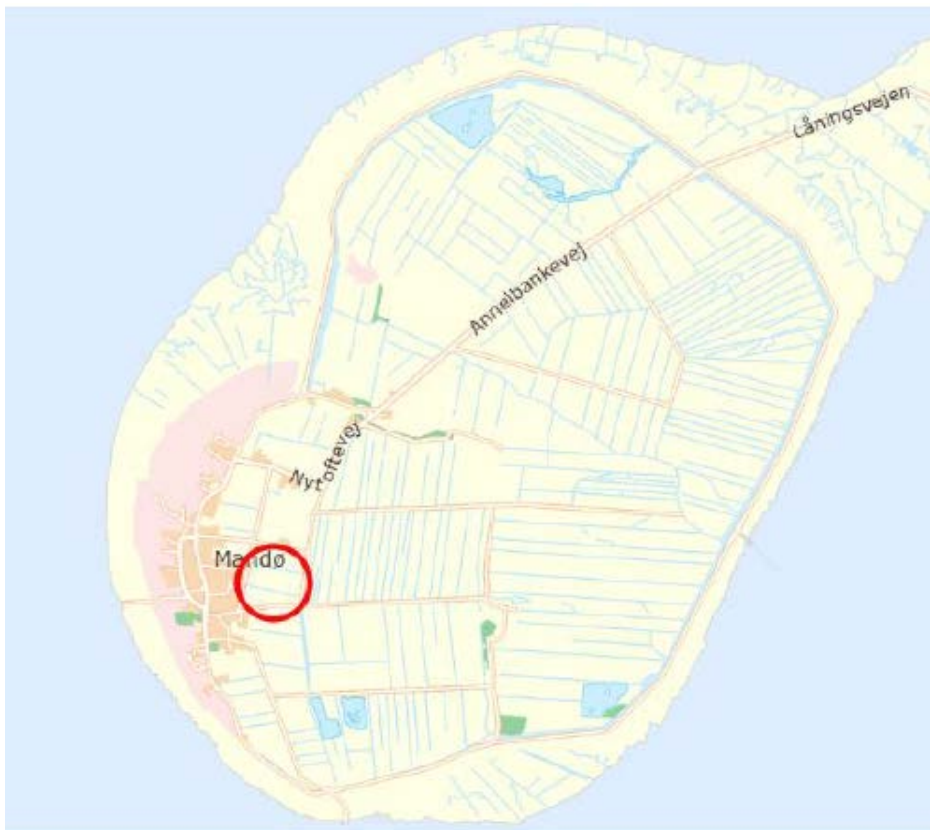


Fig 1. Placering af nye overkørsler på Mandø

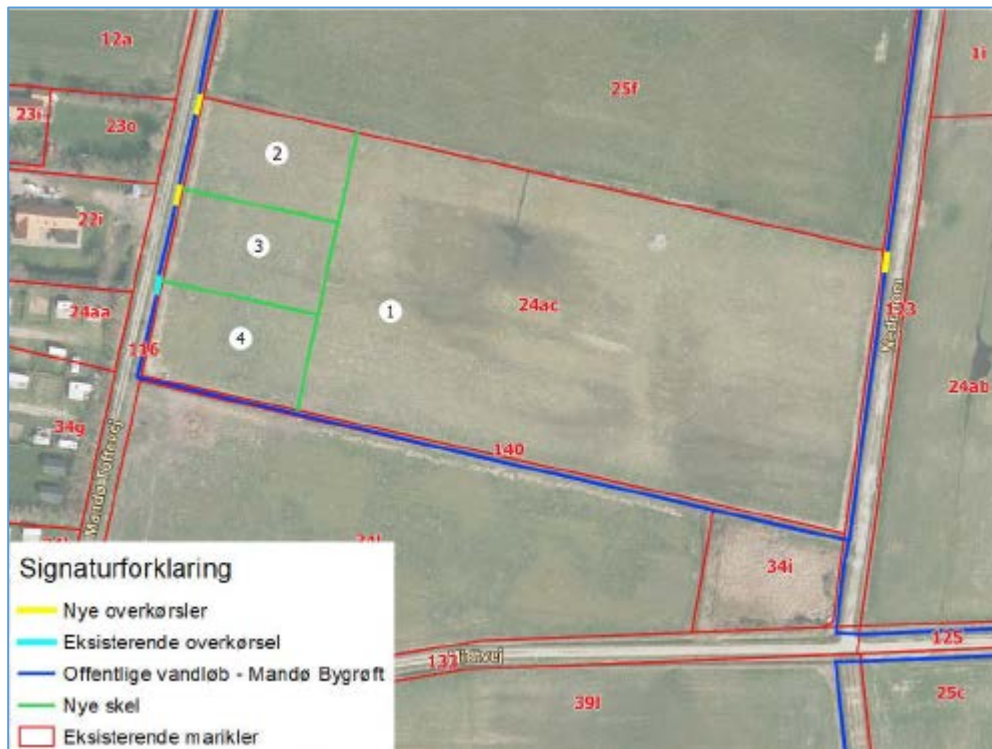


Fig. 2. Oversigt over overkørsler, delnumre på nye matrikler og nye skel. Ejerlav: Mandø By. Mandø.

Rørbroerne i Mandø Bygrøft skal etableres i st. 305-315 og 335-345. Rørbroerne bliver 5 meter lange med en rørdimension på $\varnothing 400$ mm svarende til eksisterende rørdimensioner op- og nedstrøms udstykningen. Placeringen af røret i Grøft nord for Midtvej bliver ca. i st. 895-905. Længden på rørbroen bliver 5 m og rørdimensionen angives at blive tilsvarende regulativets skikkelse.

Det er hensigten, at rørbroerne skal etableres af de kommende ejere af de udstykkede matrikler. Rørbroerne etableres kun, hvis matriklerne bliver solgt.

Afgørelse

Esbjerg Kommune giver hermed tilladelse til at anlægge ovennævnte 3 rørbroer med de angivne placeringer. Afgørelsen træffes i henhold til vandløbslovens¹ § 47 og jf. Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse om vandløbsregulering og –restaurering² §§ 9 og 17 og gives på følgende vilkår:

- at projektet udføres i overensstemmelse med ansøgning af 25. februar 2020,

¹ LBK nr. 1217 af 25/11/2019

² BEK nr. 834 af 27/06/2016

- at rørbroen i Mandø Bygrøft ved delnummer 2 anlægges med en indvendig bundkote i 0,90 m DVR90,
- at rørbroen i Mandø Bygrøft ved delnummer 3 anlægges med en indvendig bundkote i 0,92 m DVR90,
- at rørbroen i Grøft nord for Midtvej ved delnummer 1 skal have en indvendig diameter på 400 mm og anlægges med en indvendig bundkote i 0,23 m DVR90,
- at broerne skal anlægges vandret og placeres, så de ikke ændrer vandløbets afstrømningsmæssige forhold og ikke forårsager erosion i brinker og bund omkring broerne,
- at der ikke må ske ændringer af vandløbenes dimensioner, hvor rørbroerne etableres
- at anlægsarbejdet ikke må give anledning til materialeflugt eller anden forurening, der kan skade vandløbet,
- at al fremtidig vedligeholdelse af rørbroerne påhviler de respektive ejere af de udstykkede matrikler
- at rørbroerne vedligeholdes af de respektive ejere, sådan at eventuelle flydende grene, grødeklatter eller andet, ikke kan sætte sig fast og hindre afstrømningen,
- at der gives besked om arbejdets påbegyndelse senest 2 dage før til Esbjerg Kommune, Natur & Vandmiljø.

De respektive ejere er ansvarlige for, at de stillede vilkår overholdes. Vandløbsmyndigheden fører tilsyn med arbejdets udførelse, såfremt det skønnes nødvendigt.

Afvandings-, miljø- og naturmæssige konsekvenser

Med de stillede vilkår til rørdimensioner og bundkoter, er det kommunens vurdering at etablering af broerne ikke vil have hverken afvandings- eller miljømæssige konsekvenser.

Økonomiske forhold

Etableringsudgifter afholdes af de pågældende ejere af delnumrene 2, 3 og 4 i henhold til figur 2.

Ejerforhold

Matr.nr. 24ac ejes ligeligt af:

- Eigil Paulsen, Debelvej 16, 6753 Agerbæk
- Henning Damgård Madsen, Lindealle 4, 6753 Agerbæk.

Anden lovgivning

Mandø Bygrøft og Grøften nord for Midtvej er omfattet af regulativet REGULATIV FOR MANDØ BÆKSYSTEM.

Begge vandløb er beskyttet igennem naturbeskyttelseslovens §3, men er ikke medtaget i statens vandplanlægning. Naturmyndigheden ved Esbjerg Kommune har den 4. maj 2020 givet dispensation fra

naturbeskyttelsesloven til at gennemføre projektet. Såfremt dispensationen påklages, må vandløbsgodkendelsen ikke udnyttes før klagenævnet har stadfæstet dispensationen.

Ansøgningen er screenet for VVM og der kræves ikke udarbejdet en miljøkonsekvensrapport i medfør Miljøvurderingsloven. Denne afgørelse har været offentliggjort i perioden 26. marts til 23. april 2020. Afgørelsen er ikke påklaget.

Andre forhold

Ansøger er selv ansvarlig for at kontrollere Ledningsregistret for eksisterende rør, ledninger, kabler etc. på lokaliteten, samt at respektere disse.

I henhold til loven er vandløbsmyndigheden i øvrigt forpligtiget til at registrere ejerforhold, art og anlæggets placering ved vandløbet. Ejerne skal derfor oplyse, hvis rørbroerne fjernes eller hvis ejerskabet overgår til andre.

Udkast til godkendelse har været i offentlig høring i perioden 20. marts til 17. april 2020. Der er ikke indkommet bemærkninger til projektet. I forhold til høringsmaterialet er stationsbetegnelserne for rørbroerne korrigerede.

Afgørelsens gyldighed

Ved ovenstående gives der alene tilladelse til de ansøgte rørbroer. Tilladelsen bortfalder, hvis den enkelte rørbro ikke er anlagt inden 3 år fra dags dato.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, og kun såfremt der ikke klages over afgørelsen. Det er desuden en forudsætning for tilladelsens gyldighed, at dispensationen fra Naturbeskyttelsesloven ikke påklages. I givet fald er nærværende tilladelse ikke gyldig før klagemyndighedens afgørelse foreligger og den ikke er i modstrid med denne afgørelse.

Såfremt der klages rettidigt over tilladelsen, må denne ikke udnyttes før klagemyndigheden har truffet afgørelse i sagen. Klagevejledning fremgår af bilag 2.

Hvis der bliver klaget over afgørelsen, får ansøger omgående besked herom, og Miljø- og Fødevarerklagenævnets endelige afgørelse må så afventes. Hvis der ikke bliver klaget over afgørelsen, må godkendelsen udnyttes, når klagefristen er udløbet.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside og kan påklages jf. klagevejledningen i bilag 1. Klagen skal indgives senest fire uger fra dags dato, dvs. senest den 1. juni 2020.

Henvendelse vedrørende denne afgørelse kan rettes til undertegnede på telefon 7616 1531 eller ved at sende en e-mail til miljo@esbjergkommune.dk.

Venlig hilsen

Ole Juul Pedersen

Oversigt over bilag:

1. Klagevejledning

Kopi til:

Eigil Paulsen, Debelvej 16, 6753 Agerbæk
Henning Damgård Madsen, Lindealle 4, 6753 Agerbæk

Bilag 1: Klagevejledning

Denne afgørelse kan jf. vandløbslovens kapitel 16 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- den, afgørelsen er rettet til,
- enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse skal klagen indgives senest den **1. juni 2020**.

Du klager via klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk under "Start din klage". Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan kontaktes på mfkn@naevneneshus.dk, og du kan få hjælp til klageportalen på klageportalen@naevneneshus.dk.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Natur & Vandmiljø, Esbjerg Kommune. Hvis Natur & Vandmiljø, Esbjerg Kommune fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Betingelser for fritagelse findes på www.naevneneshus.dk. Du skal samtidigt sende en mail til miljo@esbjergkommune.dk eller et brev til Esbjerg Kommune, Natur & Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. På denne måde ved kommunen, at en klage er på vej.

Gebyret tilbagebetales, hvis:

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen,
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.